

**ПРОТОКОЛ РЕШЕНИЯ  
ОБЩЕГО СОБРАНИЯ СОБСТВЕННИКОВ ПОМЕЩЕНИЙ  
ПО ВЫБОРУ СПОСОБА УПРАВЛЕНИЯ МНОГОКВАРТИРНЫМ ДОМОМ  
ПО АДРЕСУ:**

*Ул. Матвеевская, дом 42, к. 1,*  
проведенного в форме заочного голосования

г. Москва

15 мая 2011 года

С 01 мая 2011 года по 05 мая 2011 года по адресу: ул. Матвеевская, дом 42, к. 1, было проведено общее собрание собственников помещений многоквартирного дома в форме заочного голосования.

В голосовании приняли участие:

- представитель города Москвы как собственника жилых и нежилых помещений, находящихся в государственной собственности города Москвы, *ГУ «ИС района Очаково-Матвеевское»*, обладающая *3285,19 кв. м*, что составляет *24,14 %* голосов всех собственников помещений;
- *158* собственника жилых помещений, обладающих *4257,89 кв. м*, что составляет *31,28 %* голосов всех собственников помещений. Собрание признано  *правомочным*.

**РЕШЕНИЯ ПО ВОПРОСАМ, ПОСТАВЛЕННЫМ НА  
ГОЛОСОВАНИИ:**

**1. Избрать счетную комиссию общего собрания в составе:**

Председатель – *Петроченков С.М. (ГУ «ИС района Очаково-Матвеевское»);*

Члены:

*Проскурина Елена Анатольевна, кв. 163, тел. 441-62-15.*

**КОЛИЧЕСТВО ГОЛОСОВ** от общего числа голосов собственников помещений в многоквартирном доме:

За – *55,02 %*                      Против – *0 %*                      Воздержались – *0,4 %*

Количество голосов по решению данного вопроса составляет *большинство (более 50%)* от всех собственников помещений в многоквартирном доме, *решение принято.*

**2. Выбрать способ управления многоквартирным домом - управление управляющей организацией ГУП ДЕЗ района Очаково-Матвеевское.**

**КОЛИЧЕСТВО ГОЛОСОВ** от общего числа голосов собственников помещений в многоквартирном доме:

За – 55,32 %                      Против – 0 %                      Воздержались – 0,1 %

Количество голосов по решению данного вопроса составляет **большинство (более 50 %)** от всех собственников помещений в многоквартирном доме, **решение принято.**

**3. Утвердить порядок расчета платежей на содержание общего имущества по ценам, тарифам и ставкам, утвержденным Правительством Москвы, на текущий год.**

**КОЛИЧЕСТВО ГОЛОСОВ** от общего числа голосов собственников помещений в многоквартирном доме:

За – 55,12 %                      Против – 0 %                      Воздержались – 0,3 %

Количество голосов по решению данного вопроса составляет **большинство (более 50 %)** от всех собственников помещений в многоквартирном доме, **решение принято.**

**4. Утвердить условия договора управления многоквартирным домом.**

Договор управления заключить в письменной форме с каждым собственником на пять лет; условия договора установить одинаковыми для всех (с учетом голосования п. 3 решения) в соответствии со ст. 162 ЖК РФ.

**КОЛИЧЕСТВО ГОЛОСОВ** от общего числа голосов собственников помещений в многоквартирном доме:

За – 55,12 %                      Против – 0 %                      Воздержались – 0,3 %

Количество голосов по решению данного вопроса составляет **большинство (более 50 %)** от всех собственников помещений в многоквартирном доме, **решение принято.**

**5. Избрать способ уведомления собственников помещений: вручение под роспись в листе уведомлений, по почте заказным письмом.**

**КОЛИЧЕСТВО ГОЛОСОВ** об общего числа голосов собственников помещений в многоквартирном доме:

За – 55,12 %                      Против – 0 %                      Воздержались – 0,3 %

Количество голосов по решению данного вопроса составляет **большинство (более 50 %)** от всех собственников помещений в многоквартирном доме, **решение принято.**

**6. Утвердить способ доведения итогов голосования: размещение итогового протокола общего собрания собственников на информационных стендах.**

**КОЛИЧЕСТВО ГОЛОСОВ** от общего числа голосов собственников помещений в многоквартирном доме:

За – 55,42 %                      Против – 0 %                      Воздержались – 0 %

Количество голосов по решению данного вопроса составляет **большинство (более 50 %)** от всех собственников помещений в многоквартирном доме, **решение принято.**

7. Утвердить места хранения, условий хранения протоколов, а также лицо, ответственного за хранение: в случае избрания – ГУП ДЕЗ района Очаково-Матвеевское по адресу: ул. Озерная, д. 31, корп. 3 (ответственный директор ГУП ДЕЗ); в случае не избрания – в управе района Очаково-Матвеевское.

**КОЛИЧЕСТВО ГОЛОСОВ** от общего числа голосов собственников помещений в многоквартирном доме:

За – **55,12 %** Против – **0 %** Воздержались – **0,3 %**

Количество голосов по решению данного вопроса составляет **большинство (более 50 %)** от всех собственников помещений в многоквартирном доме, **решение принято.**

Признано недействительными **0 решений**, что составляет **0 % голосов** от общего числа голосов собственников помещений.

**Члены счетной комиссии:**



(С.М.Петроченков)  
расшифровка подписи

(Е.А. Проскурина)  
расшифровка подписи